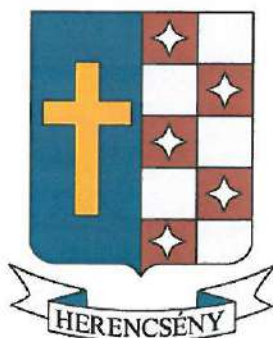


**HERENCSENY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**6/2024.
JEGYZŐKÖNYV**



**Készült: Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. május 17-ei rendkívüli üléséről**

Herencsény Község Önkormányzata

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefon: +36-35-549-008; E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

Iktatószám: H/67-8/2024

6. számú

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 17. napján 13.00 órakor megtartott rendkívüli ülésén Herencsény Község Önkormányzata hivatalos helyiségében. (2677 Herencsény, Kossuth út 76.)

Tanácskozási és szavazati joggal jelen van:

Bucsánszki Csaba	polgármester
Jávor Károly	alpolgármester
Kalmár Ildikó Mária	képviselő

Összesen: 3 fő

Igazoltan távol van:

Szalai Krisztián	képviselő
------------------	-----------

Összesen: 1 fő

Tanácskozási joggal jelen van:

Petrás Judit	jegyző
Ságiné Molnár Éva	pénzügyi és számviteli ügyintéző

Az ülést vezeti:

Bucsánszki Csaba	polgármester
------------------	--------------

A jegyzőkönyvet vezeti:

Petrás Judit	jegyző
--------------	--------

Bucsánszki Csaba polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli ülésén megjelenteket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a megválasztott polgármester jelen van, a képviselő-testület 4 megválasztott tagjából 2 fő jelen van. 1 képviselő testületi hely betöltetlen. 1 képviselő, Szalai Krisztián igazoltan távol van. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 3 fővel határozatképes. A képviselő-testületi ülést megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Jávor Károly alpolgármestert és Kalmár Ildikó képviselő asszonyt jelölném ki, aki ezzel egyetért, kézfelnýjtással jelezze.

Herencsény Község Önkormányzata

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefon: +36-35-549-008; E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

I. Napirend előtt

Javaslat új napirendi pont felvételére

Bucsánszki Csaba polgármester: A képviselő-testület rendkívüli ülésének napirendi pontjaira a meghívó szerinti tartalommal kívánok javaslatot tenni. Kérem, akinek új napirendi pont felvételére javaslata van, az jelezze.

Bucsánszki Csaba polgármester: Én jelezném, hogy nekem van.

3. *Herencsény településszerkezeti tévének, helyi építési szabályzatának, valamint szabályozási tervének módosítása a Herencsény 455 helyrajzi számú területen megvalósítani kívánt önkormányzati fejlesztés érdekében*

Előterjesztő: Bucsánszki Csaba polgármester

Bucsánszki Csaba polgármester: Aki ezzel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazás

Bucsánszki Csaba polgármester: Megállapítom, mind a 3-an elfogadtuk.

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyílt szavazással, egyszerű többséggel, 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal

meghozza az alábbi határozatot:

24/2024. (V. 17.) önkormányzati határozat

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a képviselő-testület 2024. május 17-ei rendkívüli ülésének napirendi pontjaira tett – Bucsánszki Csaba polgármester által előterjesztett – módosító javaslatot elfogadja.

A képviselő-testület a 2024. május 17-ei rendkívüli ülésre szóló meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbiak szerint egészíti ki:

3. *Herencsény településszerkezeti tévének, helyi építési szabályzatának, valamint szabályozási tervének módosítása a Herencsény 455 helyrajzi számú területen megvalósítani kívánt önkormányzati fejlesztés érdekében*

Előterjesztő: Bucsánszki Csaba polgármester

Herencsény Község Önkormányzata

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefon: +36-35-549-008; E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

Bucsánszki Csaba polgármester: Aki így, bővítetten az új napirendi ponttal együtt elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazás

Bucsánszki Csaba polgármester: Megállapítom, mind a 3-an elfogadtuk.

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyílt szavazással, egyszerű többséggel, 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal

meghozza az alábbi határozatot:

25/2024. (V. 17.) önkormányzati határozat

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a képviselő-testület 2024. május 17-ei rendkívüli ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

I. Napirend előtt

javaslat új napirendi pont felvételére

II. Napirend

1. Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú pályázati felhívás keretében elnyert „Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben” című pályázat megvalósítása
Előterjesztő: Bucsánszki Csaba polgármester
2. Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben tárgyú építési beruházás műszaki kiviteli tervdokumentációjának elkészítése tárgyú beszerzési eljárás megindítása
Előterjesztő: Bucsánszki Csaba polgármester
3. Herencsény településszerkezeti tévének, helyi építési szabályzatának, valamint szabályozási tévének módosítása a Herencsény 455 helyrajzi számú területen megvalósítani kívánt önkormányzati fejlesztés érdekében
Előterjesztő: Bucsánszki Csaba polgármester

III. Napirend után

A képviselő-testület részéről érkező kérdés, hozzászólás, egyéb észrevétel

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület 2024. május 17-ei rendkívüli ülését az elfogadott napirendi pontok alapján vezesse.

Felelős: Bucsánszki Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Herencsény Község Önkormányzata

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefon: +36-35-549-008; E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

II. Napirend

1. Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú pályázati felhívás keretében elnyert „Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben” című pályázat megvalósítása

- Írásbeli előterjesztés a testületi anyag 1. melléklete -

Bucsánszki Csaba polgármester: Akinek kérdése van, kérem, tegye fel!

A napirendi ponthoz tartozó hozzászólások, illetve a tanácskozás hanganyag formájában elérhető

<https://herencseny.hu/hanganyagok/>

Bucsánszki Csaba polgármester: Kérem, aki az írásbeli előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel is jelezze.

Szavazás

Bucsánszki Csaba polgármester: Megállapítom, hogy a képviselő-testület 2 igen szavazattal, 1 nem szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyílt szavazással, egyszerű többséggel, 2 igen szavazattal, 1 nem szavazattal

meghozza az alábbi határozatot:

Herencsény Község Önkormányzata

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefon: +36-35-549-008; E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

26/2024. (V. 17.) önkormányzati határozat

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) megismerte a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú pályázati felhívás keretében elnyert „Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben” című pályázat megvalósítása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület megtárgyalta a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című felhívás keretében a 3319038867 projektazonosító számon nyilvántartott és a 3933907068 iratazonosító számú támogatói okirat alapján elnyert támogatás megvalósításáról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy a beruházás megvalósítása mellett dönt.

Projekt címe: Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben

A kérelemben megjelölt megvalósítási hely: Herencsény, hrsz.: 455

A projekt teljes költsége összesen	114 730 342 Ft
A projekt elszámolható költségei összesen	108 686 894 Ft
A projekt nem elszámolható költségei összesen	6 043 448 Ft
Támogatás összege	97 818 199 Ft
Támogatás intenzitása	90%
A projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő	6 043 448 Ft
A projekt elszámolható költségeire jutó önerő	10 868 695 Ft

A támogatási előleg összege és mértéke: 48 909 099 Ft a támogatási összeg 50%-a.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti és biztosítja, továbbá felhatalmazza a polgármestert a pályázat megvalósítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bucsánszki Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Herencsény Község Önkormányzata

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefon: +36-35-549-008; E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

2. Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben tárgyú építési beruházás műszaki kiviteli tervdokumentációjának elkészítése tárgyú beszerzési eljárás megindítása

- Írásbeli előterjesztés a testületi anyag 2. melléklete -

Bucsánszki Csaba polgármester: Valakinek kérdés? Kérem, aki az írásbeli előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás

Bucsánszki Csaba polgármester: Megállapítom 2, igen, 1 nem szavazattal elfogadtuk.

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyílt szavazással, egyszerű többséggel, 2 igen szavazattal, 1 nem szavazattal

meghozza az alábbi határozatot:

27/2024. (V. 17.) önkormányzati határozat

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) megismerte a „Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben tárgyú építési beruházás műszaki kiviteli tervdokumentációjának elkészítése tárgyú beszerzési eljárás megindítása” című írásbeli előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a Vidékfejlesztési Program keretén belül, a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú, Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című pályázati felhívás tekintetében elnyert Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben projekt megvalósítása céljából beszerzési eljárást indít.

A beszerzési eljárás tárgya: Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben tárgyú építési műszaki kiviteli tervdokumentációjának elkészítése

A képviselő-testület a beszerzési szabályzat 3.7.2. b) pontja alapján, a beszerzési eljárás, illetve a versenyeztetés lefolytatása érdekében a határozat melléklete szerinti ajánlattételi felhívást adja ki.

Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők:

1. ARCHAI Kft.
Székhely: 1165 Budapest, Futórózsa u. 9. Fsz.
2. TIM-FOR-ART Kft.
Székhely: 3100 Salgótarján, Hunyadi körút 12.
3. KGKZ Kft.
Székhely: 2660 Balassagyarmat, Határőr utca 11.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a jelen határozattal elfogadott beszerzési eljárással összefüggő feladatok végrehajtására.

Felelős: Petrás Judit jegyző
Határidő: 2024. május 17.

Herencsény Község Önkormányzata

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefon: +36-35-549-008; E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

3. Herencsény településszerkezeti tévének, helyi építési szabályzatának, valamint szabályozási tervének módosítása a Herencsény 455 helyrajzi számú területen megvalósítani kívánt önkormányzati fejlesztés érdekében

- Írásbeli előterjesztés a testületi anyag 3. melléklete -

Bucsánszki Csaba polgármester: A testület megkapta az írásbeli előterjesztést. A Herencsény Belterület 455 helyrajzi számú terület, hogy alkalmas legyen a helyi termelőpiac kialakítására, át kell minősíteni, most jelen pillanatban egy sportlétesítmény, sportövezetnek van minősítve, és ebben a funkcióban nem lehet megvalósítani, és ezért szeretnénk ezt a javaslatot elfogadni. Valakinek kérdése ezzel kapcsolatosan?

A napirendi ponthoz tartozó hozzászólások, illetve a tanácskozás hanganyag formájában elérhető

<https://herencseny.hu/hanganyagok/>

Bucsánszki Csaba polgármester: Aki az írásbeli előterjesztéssel egyetért, kézfelnújtással jelezze.

Szavazás

Bucsánszki Csaba polgármester: Megállapítom, 2-en elfogadtuk, 1 nem szavazattal.

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyílt szavazással, egyszerű többséggel, 2 igen szavazattal, 1 nem szavazattal

meghozza az alábbi határozatot:

Herencsény Község Önkormányzata

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefon: +36-35-549-008; E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

28/2024. (V. 17.) önkormányzati határozat

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) megismerte a *„Herencsény településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának, valamint szabályozási tervének módosítása a Herencsény 455 helyrajzi számú területen megvalósítani kívánt önkormányzati fejlesztés érdekében”* című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület támogatja a Herencsény Belterület 455 helyrajzi számú területen helyi termelői piac kialakítását, ennek érdekében kezdeményezi Herencsény településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának, valamint szabályozási tervének módosítását a 455 helyrajzi számú területen, amely fejlesztéssel új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
2. A képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet alapján a Herencsény Belterület 455 helyrajzi számú területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
3. A képviselő-testület elfogadja a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 7. § (7) bekezdés szerinti főépítész feljegyzést a jelen határozat 1. melléklet szerint.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak érdekében Herencsény településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának, valamint szabályozási tervének módosításával kapcsolatban eljárjon.

Felelős: Bucsánszki Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Herencsény Község Önkormányzata

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefon: +36-35-549-008; E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

III. Napirend után

A képviselő-testület részéről érkező kérdés, hozzászólás, egyéb észrevétel

Bucsánszki Csaba polgármester: Akinek van kérdése tegye fel!

Bucsánszki Csaba polgármester: Ha nincs, akkor köszönöm szépen, hogy eljöttetek, ezzel bezárom a testületi ülést. Köszönöm.



Bucsánszki Csaba
Bucsánszki Csaba
polgármester

Jávör Károly
Jávör Károly
jegyzőkönyv hitelesítő
alpolgármester

k.m.f.

Petrás Judit
Petrás Judit
jegyző



Kalmár Ildikó Mária
Kalmár Ildikó Mária
jegyzőkönyv hitelesítő
képviselő

JELENLÉTI ÍV

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. május 17. napján 13.00 órakor megtartott rendkívüli ülésén

Tanácskozási és szavazati joggal jelen van:

1. Bucsánszki Csaba polgármester
2. Jávor Károly alpolgármester
3. Kalmár Ildikó Mária képviselő
4. Szalai Krisztián képviselő

Bucsánszki Csaba
Jávor Károly
Kalmár Ildikó Mária
Szalai Krisztián

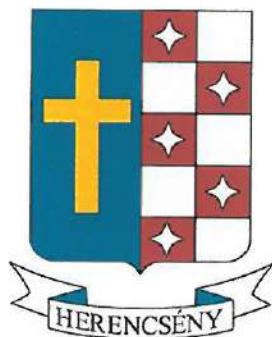
Tanácskozási joggal jelen van:

1. Petrás Judit jegyző
2. Perjésiné dr. László Anita „külsős” alpolgármester
3. Ságiné Molnár Éva pénzügyi és számviteli ügyintéző

Petrás Judit
Perjésiné dr. László Anita
Ságiné Molnár Éva

HERENCSENY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

TESTÜLETI ANYAG



Készült: Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. május 17-ei rendkívüli ülésére



**Herencsény Község Önkormányzata
Polgármesterétől**

2677 Herencsény, Kossuth út 76.
Telefon: +36-35-549-008; E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

MEGHÍVÓ

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli ülését

2024. május 17. (péntek) 13.00 órára

összehívom,

amelyre Önt tisztelettel meghívom

Az ülés helye: Herencsény Község Önkormányzata (2677 Herencsény, Kossuth út76.)

Napirendi javaslat:

I. Napirend előtt

Javaslat új napirendi pont felvételére

II. Napirend

- Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú pályázati felhívás keretében elnyert „Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben” című pályázat megvalósítása**
Előterjesztő: Bucsánszki Csaba polgármester
- Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben tárgyú építési beruházás műszaki kiviteli tervdokumentációjának elkészítése tárgyú beszerzési eljárás megindítása**
Előterjesztő: Bucsánszki Csaba polgármester

III. Napirend után

A képviselő-testület részéről érkező kérdés, hozzászólás, egyéb észrevétel

Keltezés helye, ideje: Herencsény, 2024. május 14.



Bucsánszki Csaba
Bucsánszki Csaba
Herencsény Község Önkormányzata
polgármester



Herencsény Község Önkormányzata

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefon: +36-35-549-008, E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2024. május 17-ei rendkívüli ülésére

1. Napirend: Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú pályázati felhívás keretében elnyert „Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben” című pályázat megvalósítása

Előterjesztés típusa: írásbeli

Előterjesztő: Bucsánszki Csaba polgármester

Készítette: Petrás Judit jegyző

A képviselő-testület a javaslat megtárgyalása során
nyílt ☒
zárt ☐ ülést tart.

A képviselő-testület döntése
határozat ☒
rendelet ☐

A képviselő-testület a döntést
nyílt ☒
titkos ☐ szavazással hozza.

A javaslat elfogadásához
egyszerű ☒
minősített ☐ többség szükséges.

A javaslat elfogadásához név szerinti szavazás
szükséges ☐
nem szükséges ☒



Az előterjesztés a jogszabályi előírásoknak megfelel!
Petrás Judit s.k. jegyző





**Herencsény Község Önkormányzata
Polgármesterétől**

2677 Herencsény, Kossuth út 76.
Telefon: +36-35-549-008; E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Herencsény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Vidékfejlesztési Program keretében meghirdetett VP6-7.2.1.1-20 kódszámú, Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című felhívást és a 12/2021. (VIII. 09.) önkormányzati határozat alapján a pályázat beadása mellett döntött.

A 12/2021. (VIII. 09.) számú önkormányzati határozat a 60/2023. (XII. 06.) önkormányzati határozat alapján módosításra került.

A „Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben” című pályázat beadásra került, 3319038867 projektazonosító számon lett nyilvántartásba véve.

A kérelemben megjelölt megvalósítási helyek: Herencsény 455 hrsz.

A Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató a támogatási kérelmet elbírálta és támogatásra alkalmasnak minősítette és 97.818.199,- Ft vissza nem térítendő összegű támogatásban részesítette.

A támogatói okirat 2024. április 30-ai dátummal 3933907068 iratazonosító számon kiadásra került.

A projekt további bonyolításához aktualizálni kell a testületi határozatunkat.

Keltezés helye, ideje: Herencsény, 2024. május 15.




Bucsánszki Csaba
Herencsény Község Önkormányzata
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

___/2024. (V. __) önkormányzati határozat

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) megismerte a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú pályázati felhívás keretében elnyert „Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben” című pályázat megvalósítása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület megtárgyalta a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című felhívás keretében a 3319038867 projektazonosító számon nyilvántartott és a 3933907068 iratazonosító számú támogatói okirat alapján elnyert támogatás megvalósításáról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy a beruházás megvalósítása mellett dönt.

Projekt címe: Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben

A kérelemben megjelölt megvalósítási hely: Herencsény, hrsz.: 455

A projekt teljes költsége összesen	114 730 342 Ft
A projekt elszámolható költségei összesen	108 686 894 Ft
A projekt nem elszámolható költségei összesen	6 043 448 Ft
Támogatás összege	97 818 199 Ft
Támogatás intenzitása	90%
A projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő	6 043 448 Ft
A projekt elszámolható költségeire jutó önerő	10 868 695 Ft

A támogatási előleg összege és mértéke: 48 909 099 Ft a támogatási összeg 50%-a.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti és biztosítja, továbbá felhatalmazza a polgármestert a pályázat megvalósítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bucsánszki Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Iratazonosító:



3933907068

Oldal: 1

Iktatószám: 1073/5201/12/13/2021

Kedvezményezett neve: Herencsény Község Önkormányzata

Kedvezményezett címe: 2677 Herencsény Kossuth út 76.

Ügyfél-azonosító: 1003078619

Projekt azonosítója: 3319038867

TÁMOGATÓI OKIRAT

A Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által 2020.10.02. napján meghirdetett, Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú felhívás alapján, Herencsény Község Önkormányzata, mint támogatást igénylő 2021.10.18 18:29:23 időpontban 3319038867 iratazonosító számú támogatási kérelmet nyújtott be.

Értesítem, hogy a Támogató a 3319038867 iratazonosító számú támogatási kérelmet elbírálta, és

támogatásra alkalmasnak minősítette.

A Kedvezményezett által benyújtott támogatási kérelem alapján a Támogató támogatási okiratban (a továbbiakban: Okirat) foglalva a támogatás felhasználását az alábbiak szerint rendezi:

A támogatás tárgya a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített Projekt elszámolható költségeinek az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap (a továbbiakban: EMVA) szabályai alapján a hazai központi költségvetési előirányzatból és a Vidékfejlesztési Programban meghatározott forrásokból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

Támogatási kérelemmel elért pontszámok:

Rangsor	Maximális pontszám	Elért összpontszám	Támogathatósági ponthatár
Helyi piac 2020 - 6B - konvergencia	100	58	50

A Kedvezményezett - a támogató döntése alapján a támogatási kérelemben rögzítettektől eltérően - 97 818 199 Ft , azaz kilencvenhétmillió-nyolcszáztizennelcezer-egyszázkilencvenkilenc forint összegű vissza nem térítendő támogatásra jogosult.

A Projekt megvalósításának kezdete: 2022.02.01.

A Projekt költségek elszámolhatóságának kezdő időpontja: 2021.10.19.

A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2022.12.31.

A Vidékfejlesztési Program uniós előírások szerinti zárására és elszámolhatósági szabályaira tekintettel a projektmegvalósítás kapcsán a Támogató jelen döntésével a következő határidőket állapítja meg:

A Projekt fizikai befejezésének határideje: 2025.08.01.

A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2025.09.01.

Felhívom szíves figyelmét, hogy a fentiekben megállapított határidők meghosszabbítására nincs lehetőség, tekintettel a programzárásra.

Amennyiben a támogatási kérelmében megadott ütemezés szerint a projekt fizikai befejezésének tervezett napja későbbi, mint a projekt fizikai befejezésének fenti, legvégső, 2025. augusztus 1-ben meghatározott határideje, kérem végezze el a projekt átütemezését és kezdeményezze a módosítást a Magyar Államkincstár e-ügyintézés felületén.

Ha a projekt a fenti határidőben nem valósítható meg, és/vagy a záró kifizetési igénylés benyújtása a fenti határidőig nem lehetséges, akkor élhet a kedvezményezett általi elállás lehetőségével, amelyet ugyancsak a Magyar Államkincstár e-ügyintézés felületén tehet meg, a már igénybe vett támogatás visszafizetésére vonatkozó kötelezettség terhe mellett.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: ÁSZF) 13. pontja tartalmazza.

A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet) 120. § (3) bekezdése, a Felhívás és az ÁSZF értelmében, időközi kifizetési igénylés csak abban az esetben nyújtható be, ha az abban igényelt támogatás összege meghaladja a megítélt támogatás 10%-át. Amennyiben a támogatási összeg 10%-a kevesebb lenne, mint kétszázezer forint, abban az esetben az igényelt támogatás összegének legalább kétszázezer forintnak kell lennie.

A Projekt megvalósítás kezdetétől - jelen Okirattal érintett időszak utolsó napjáig terjedő időszakra megállapított, le nem vonható ÁFA-val számított maximális **elszámolható összköltsége** 108 686 894 Ft, azaz egyszáznyolcmillió-hatszáznyolcvanhatezer-nyolcszázkilencvennégy forint.

A Támogatás intenzitása: 90,00 %

A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 50 %-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 48 909 099 Ft, azaz negyvennyolcmillió-kilencszázkilencezer-kilencvenkilenc forint.

Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Okirat alapján nyújtott támogatásból a teljes támogatási összeg nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet az 1. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 pontjában szabályozottaknak

megfelelően kell eljárni.

A Projekt megvalósításának mérföldkövei és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezettnek a Projektet a(z) 4. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint kell megvalósítania.

Felhívom a figyelmet arra, hogy amennyiben a támogatási kérelemben vállalt és jelen Támogatói Okirat 4. számú mellékletében megjelenített ütemezés a Támogatói Okirat közlésének idobelisége, avagy egyéb ok folytán nem tartható, annak módosítására a kedvezményezettnek a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. § (1) bekezdése szerinti bejelentés keretében nyílik lehetősége, a kapcsolódó pályázati felhívásban a projekt megvalósítására és a támogatható költségek elszámolására vonatkozóan rögzített szabályok és határidők figyelembevétele mellett.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 1. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

Biztosítékadási kötelezettség

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 83.§ (1a) bekezdése alapján EMVA-ból származó forrásból nyújtott támogatás esetében kizárólag előleg fizetése esetén kell az előleg összegével megegyező összegű biztosítékot nyújtani.

Indokolás

A támogatási kérelem egyes szempontjaira kapott részpontszámok, továbbá az elutasított tétellel, csökkentett elszámolható összköltséggel, támogatási összeggel vagy támogatási alappal történő támogatás részletes indokolása megtekinthető a Vármegyei Kormányhivatal illetékes Főosztályán.

Tájékoztatom, hogy a következő tételek esetében a Kedvezményezett által igényelt támogatási összegnél alacsonyabb összeg került megállapításra a vonatkozó felső korlátok miatt, aminek következtében az önerő összege megnövekedett a Támogatási Kérelemben feltüntetett önerőhöz képest.

Az A1-es kiadási tételazonosítóval rendelkező Projektelőkészítés esetében az igényelt 4 500 000 forint helyett 3 970 217 forint.

Az A2-es kiadási tételazonosítóval rendelkező Kötelező nyilvánosság biztosítása esetében 350 000 forint helyett 308 794 forint.

81-es munkanem "Épületgépészeti csővezeték szerelése" 58 900 forint helyett 45 308 forint.

44-es munkanem "Asztalosszerkezetek elhelyezése" 2 559 108 forint helyett 2 539 524 forint.

31 -es munkanem "Helyszíni beton és vasbetonmunkák" 3 612 804 forint helyett 2 608 475 forint.

21-es munkanem "Írtás, föld- és sziklamunka" 3 431 611 forint helyett 2 188 287 forint.

54-es munkanem "Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése" 43 587 forint helyett 41 166 forint.

82-es munkanem "Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése" 2 366 996 forint helyett 1 609 804 forint.

81-es munkanem "Épületgépészeti csővezeték szerelése" 1 048 383 forint helyett 823 223 forint.

84-es munkanem "Légkondicionáló berendezések" 1 105 200 forint helyett 1 083 318 forint.

23-as munkanem "Síkalapozás" 1 786 271 forint helyett 1 452 726 forint.

36-os munkanem "Vakolás és rabilolás" 2 873 756 forint helyett 2 873 529 forint.

82-es munkanem "Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése" 673 098 forint helyett 673 097 forint.

61-es munkanem "Útburkolatalap és makadámburkolat készítése" 865 179 forint helyett 298 830 forint.

Jelen Okirat ellen a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 152. § (2) bekezdésében foglaltak alapján egy alkalommal, az Okirat kézhezvételétől számított 10 napon belül, indoklással ellátott, a megsértett jogszabályi vagy a felhívásban foglalt rendelkezést egyértelműen megjelölő, az agrárpolitikáért felelős miniszternek címzett kifogást nyújthat be, amennyiben a vonatkozó eljárás jogszabálysértő, illetve felhívásba ütköző. A kifogás beérkezésétől az azt elbíráló döntés közléséig a kifogásban foglaltakkal összefüggő eljárási határidők nyugszanak.

A kifogást kizárólag elektronikus úton lehet benyújtani, a Magyar Államkincstár mezőgazdasági és vidékfejlesztési támogatások e-ügyintézési felületén (<https://e-kerelem.mvh.allamkincstar.gov.hu/enter/>) keresztül. A kifogás benyújtására a <https://www.palyazat.gov.hu/kifogs-sablon> linken elérhető kifogás nyomtatvány szolgál, melyet kitöltés és aláírás után kell az e-ügyintézési felületen benyújtani az Általános ügyintézés/Támogatáshoz kapcsolódó iratok elektronikus beküldése menüponton keresztül.

A kifogást annak benyújtója a Magyar Államkincstár mezőgazdasági és vidékfejlesztési támogatások e-ügyintézési felületén keresztül mindaddig visszavonhatja, amíg a kifogást elbíráló szerv azt érdemben el nem bírálta. A visszavont kifogást újból előterjeszteni nem lehet.

Felhívom figyelmét, hogy amennyiben kifogásában nem jelöli meg a megsértett jogszabályi vagy felhívásban foglalt rendelkezést, kifogása érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerül.

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet előírja továbbá, hogy ha a kifogást a támogatási kérelmet költségcsökkentéssel támogató döntés ellen nyújtják be, a kifogás benyújtója a kifogással egyidejűleg köteles arról is nyilatkozni, hogy a kifogás elutasítása esetén a kifogással támadott költségcsökkentéssel kíván-e támogatási jogviszonyt létesíteni.

Záró rendelkezések

A benyújtott támogatási kérelem értelmében a Kedvezményezett a vissza nem térítendő támogatást köteles a jelen Okiratban foglalt, általa vállalt kötelezettségek végrehajtására fordítani.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználása során köteles a vonatkozó jogszabályok, így különösen, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet és a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet, továbbá az ÁSZF rendelkezéseinek megtartására. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy az Okirat, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, az Okirat és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

Az Okiratban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar - ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is - és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A mindenkor hatályos ÁSZF a www.palyazat.gov.hu oldalon található meg.

Kapcsolattartás

A Kedvezményezett és a Támogató közötti kapcsolattartás ügyfélkapun keresztül történik. A Kedvezményezett nevében meghatalmazott is eljárhat. A Kedvezményezett és a Támogató a Projekt megvalósításának időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. Változás esetén, a változást követően 8 napon belül tájékoztatják egymást.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet

tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

Hatálybalépéske

Jelen Okirat a közlés napjával lép hatályba.

Az Okirathoz csatolt 9 db melléklet, és az Okirathoz fizikai értelemben nem csatolt, de az Okiratban vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a pályázati felhívás, a támogatási kérelem és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum az Okirat elválaszthatatlan része.

Az Okirat 5 oldalon és 1 db eredeti példányban, elektronikus aláírással kerül aláírásra és elektronikus úton megküldésre.

Budapest, 2024. április 30.

Támogató
Papp Zsolt György
Vidékfejlesztési Program
Irányító Hatóságának vezetője

Mellékletek:

1. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
2. melléklet - Jogkövetkezmények
3. melléklet - A Projekt forrásai
4. melléklet - A Projekt mérföldkövei
5. melléklet - A Projekt költségvetése
6. melléklet - A Projekt indikátorai - nem releváns
7. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások - nem releváns
8. melléklet - Konzorciumi megállapodás - nem releváns
9. melléklet - Pontozás részletezése

1. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

Műszaki, szakmai tartalommal kapcsolatos elvárások

Műszaki és szakmai elvárások

I. Általános elvárások:

- a) A fejlesztés során az önállóan támogatható tevékenységek alá tartozó beruházási elemek közül legalább egyet meg kell valósítani.
- b) A támogatott fejlesztéseket a támogatást igénylő köteles a megvalósítás helyszínén üzemeltetni, kivéve a felhívás 3.1.2.2 j)-k) pontok szerinti beszerzéseket.
- c) A beszerezni kívánt eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó európai irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat harmonizáló magyar rendeleteknek, szabványoknak, környezetvédelmi előírásoknak
- d) A projektben beszerzett eszközöket az érintett eszközök kereskedelmi forgalmával üzletszerűen foglalkozó, kereskedőnek vagy gyártónak minősülő szállítótól kell vásárolni, a vonatkozó jogszabályokban foglalt feltételek biztosítása mellett.

II. Az építéssel kapcsolatos engedélyeztetéssel, dokumentumokkal kapcsolatban a kedvezményezettnek az alábbiakat kell figyelembe venni:

- a) Engedélyköteles építési tevékenység esetén legkésőbb az első, építéssel kapcsolatos kifizetési kérelemhez mellékelni kell a kedvezményezett nevére szóló jogerős építési engedélyt - beleértve az engedélyezési záradékkal ellátott építészeti-műszaki tervdokumentációt és műszaki leírást.
- b) Engedélyköteles építési tevékenység esetén a záró kifizetési igényléshez mellékelni kell a jogerős használatbavételi engedélyt vagy hatósági igazolást arról, hogy a hatóság a használatbavételt tudomásul vette. Ennek hiányában a használatbavételi engedély-kérelem vagy a használatbavétel tudomásul vétele iránti kérelem benyújtására vonatkozó igazolás csatolása szükséges. Ebben az esetben a felhívás 5.6.7 pontjának megfelelően a támogatás folyósítása felfüggesztésre kerül. A jogerős használatbavételi engedélyt a záró kifizetési igénylés benyújtását követően 6 hónapon belül, illetve a hatóság által írásba foglalt használatbavétel tudomásulvételét 2 hónapon belül be kell nyújtani a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) részére.
- c) Nem engedélyköteles építési tevékenység esetén a záró kifizetési igényléshez a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell mellékelni, hibalista esetén a műszaki ellenőr teljesítésigazolásával a teljes körű javításról. Építéssel járó beruházás esetén az adott szakterületre jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőr alkalmazása és építési napló vezetése akkor is kötelező, ha a beruházás nem építési engedélyköteles. Az első építéssel kapcsolatos kifizetési kérelemhez csatolni kell az építési napló nyilvántartási részét, valamint az első támogatott munka megkezdését igazoló betétlapot, valamint az Építési Normagyűjtemény (a továbbiakban: ÉNGY) kódokat is tartalmazó részletes számításokkal alátámasztott felmérési naplót az elszámolni kívánt munkarészekre vonatkozóan. Ha a projekt nem építési engedély köteles, akkor az építési és felmérési napló elektronikusan és papír alapon is vezethető (utóbbi esetben az utolsó ágazati szabályozás szerint).
- d) Akadálymentesítés esetén a tervdokumentáció mellé csatolni szükséges a foglalkoztatási rehabilitációs humán és műszaki szaktanácsadó, és/vagy rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő nyilatkozatát arról, hogy az akadálymentesítés megfelel a hatályos Országos Településrendezési és Építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: OTÉK) foglalt követelményeknek, valamint az akadálymentesítés átalakítási tervét is alá kell támasztani szakvéleménnyel.
- e) A művelet megvalósítását szolgáló gazdasági esemény megtörténtét hitelesen igazoló eredeti dokumentumoknak az ügyfél nyilvántartásában fizikailag elkülönítetten, ellenőrzésre alkalmas, rendezett formában rendelkezésre kell állniuk.
- f) Állatvásár tartása esetén meg kell felelni a 41/1997. (V.28.) FM rendelet szabályainak is.

III. A Projekt megvalósításával, technológiai fejlesztéssel kapcsolatos elvárások:

- a) A fenntartási kötelezettség időtartama alatt a támogatott beruházást, eszközt, létesítményt a rendeltetésének megfelelően, a vonatkozó engedélyek és előírások betartásával kell használni, üzemeltetni. Az önkormányzat kedvezményezett fenntartási és üzemeltetési kötelezettségének akként is eleget tehet, ha az üzemeltetésbe a helyi termékértékesítő piac vagy vásártér működtetésének ellátására létrehozott, önkormányzati költségvetési szervet von be, vagy akként, hogy a fejlesztést érintően kizárólag a működtetési feladat ellátására szerződést köt, amennyiben ahhoz a Támogató előzetesen hozzájárul, és az üzemeltető a foglalkoztatási, illetve a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek teljesítését átvállalja. Egyéb kedvezményezett fenntartási és üzemeltetési kötelezettségének pedig akként is eleget tehet, ha az üzemeltetésbe a helyi termékértékesítő piac vagy vásártér működtetésének ellátására létrehozott intézményt von be, vagy akként, hogy a fejlesztést érintően kizárólag a működtetési feladat ellátására szerződést köt, amennyiben ahhoz a Támogató előzetesen hozzájárul. Amennyiben a támogatói döntést követően kerül átadásra az üzemeltetés, úgy a fejlesztéssel érintett helyi termékértékesítő piac vagy vásártér üzemeltetésére megkötött szerződést szükséges csatolni, amely tartalmazza az ellátandó közfeladat pontos meghatározását, illetve azt, hogy amennyiben a kedvezményezett nem, úgy az üzemeltető vállalja a kedvezményezett által vállalt foglalkoztatási, illetve a szolgáltatási és az egyéb, a fejlesztéssel érintett helyi termékértékesítő piac vagy vásártér üzemeltetésével kapcsolatos kötelezettségek teljesítését, amely azonban nem jelenti a Támogatói Okirat alapján fennálló kötelezettségek teljesítéséért való felelősség üzemeltető általi átvállalását.
- b) A fenntartási kötelezettség időtartama alatt a projekt tárgya nem adható el, nem adható bérbe (a jelen pontban meghatározott kivétellel), jóállás alapján történő csere, amortizáció, lopás, működésképtelenné, használhatatlanná válás esetén a projekt tárgya a Kincstár által rendszeresített és a Kincstár honlapján közzétett formanyomtatványon történő bejelentést követően - a bejelentés alapjául szolgáló igazoló dokumentumokat mellékelve - saját forrásból lecserélendő.
- A fentiekben foglalt bérbe adásra irányuló korlátozás - ideértve a hűtőautókat és a food truck-ot is - a helyi termékértékesítő piacon vagy vásártéren értékesítést folytató termelők, illetve kiskereskedők részére történő bérbeadásra, valamint a hatósági helyiségek használatának hatóság részére történő átengedésére nem vonatkozik.
- c) Építési projekt esetében a támogatási és kifizetési kérelem vonatkozásában a Kincstár honlapján közzétett ÉNGY alkalmazandó:
- A kifizetési kérelem vonatkozásában a kifizetési kérelem benyújtásakor érvényes ÉNGY referenciaárakat kell alkalmazni.
- d) Építési beruházás esetén az elszámlolni kívánt bizonylattal együtt az ÉNGY szerinti bontású számlarészletezőt is be kell nyújtani a kifizetési kérelemhez, amely tartalmazza:
- a kapcsolódó bizonylatra történő hivatkozást,
 - a vevő nevét, címét, és a számla kibocsátójának nevét, címét és adószámát,
 - az adott tételre vonatkozóan az ÉNGY kódot (amennyiben van) és megnevezést, az elszámlolt mennyiséget, és annak mértékegységét, nettó egységárát és nettó összesen árát,
 - a számla végösszegét nettó és bruttó értékben,
 - a számla kibocsátójának cégszerű aláírását.
- e) Ha az elszámlolni kívánt építési tételek nem sorolhatóak be az ÉNGY tételazonosítói szerint, akkor a támogatást igénylőnek legalább három, funkcionálisan azonos (összehasonlítható) műszaki tartalommal rendelkező részletes és tételes - egymástól és a kedvezményezettől független kibocsátótól származó - árajánlatot kell a támogatási/kifizetési kérelméhez csatolni. A támogatási kérelemben a költséghatékonyságot, az értéket a pénzért elvet és a támogatási kérelem céljait figyelembe vevő legkedvezőbb árajánlattal rendelkező építési tételt kell feltüntetni, melyet szakmai indokollással kell ellátni. Amennyiben a kötelezően benyújtandó három árajánlat nem szerezhető be, úgy a forgalmazó nyilatkozatának ki kell terjednie arra, hogy az igényelt tétel egyedi gyártású, vagy az más forgalmazótól nem szerezhető be.
- f) A műszaki teljesítmény igazolása valamennyi beépítésre kerülő építési termék vonatkozásában kötelező a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben foglaltak szerint.

g) A projekt keretében kizárólag olyan első üzembehelyezésű, a támogatási kérelem benyújtási időpontjához képest legfeljebb két éve gyártott gépek, berendezések beszerzése és beépítése támogatható, amely a támogatható tevékenység megvalósítását szolgálja. A kifizetési kérelemmel csak annyi technológiai elemhez, építőanyaghoz, szerkezeti elemhez tartozó költség kerülhet elszámolásra - a hozzá kapcsolódó elszámolható munkadíjjal együtt - amennyi a támogatott projekttel kapcsolatban ténylegesen felmerült.

h) A projektet kizárólag a támogatást igénylő székhelye szerinti településen lehet megvalósítani.

i) Amennyiben a beruházással érintett ingatlan helyet ad jelen felhívás keretében fejleszteni kívánt funkciókon túl egyéb szolgáltatásoknak vagy funkcióknak, az alábbi módon szükséges az építési, felújítási és kapcsolódó szolgáltatási költségeket arányosítani:

A közös használatú, mindkét funkcióhoz kapcsolódó ingatlanrészekre (pl. külső homlokzat, tető, fűtésrendszer, stb.) jutó kivitelezési költségek elszámolhatóak a felhívás szerint támogatott funkció helyiségének/helyiségeinek alapterülete szerint, tehát az elszámolható, támogatható épületrész, és a nem elszámolható épületrész hasznos alapterületének (m²) arányában.

Közös használatú helyiségre, épületrészre jutó elszámolható költség számítása (közös helyiségek figyelembe vétele nélkül):

$$\frac{\text{támogatható tevékenységhez kapcsolódó helyiség (m}^2\text{)}}{\text{támogatható+nem támogatható tevékenységhez kapcsolódó helyiség (m}^2\text{)}}$$

Az arányosítás minden kivitelezési költség tekintetében kötelezően alkalmazandó, beleértve az előkészítés (pl. tervezési díjak), a szolgáltatások igénybevétele (pl. műszaki ellenőrzés) és az építés költségeit is: ezek a költségek jelen felhívás keretében a fenti százalékos aránynak megfelelően számolhatók el.

j) A kedvezményezett vásártérhez kapcsolódó fejlesztés esetén köteles évente legalább 2 alkalommal megrendezni az Országos Állat- és Kirakodó Vásár naptárba felvett állatvásárt, kirakodóvásárt vagy állat- és kirakodóvásárt a projektmegvalósítás befejezését követő évtől a fenntartási időszak végéig.

k) Kizárólag olyan rendszerek kiépítése támogatható, melyek megfelelnek a megújuló energiát termelő berendezések és rendszerek beszerzéséhez és működtetéséhez nyújtott támogatások igénybevételeének műszaki követelményeiről szóló 55/2016. (XII. 21.) NFM rendeletben foglalt előírásoknak. A megfelelést a Magyar Mérnöki Kamara és/vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében szereplő épületgépésznek vagy energetikus mérnöknek kell igazolnia.

l) Amennyiben a projekt keretében mobil eszközök beszerzése valósul meg, abban az esetben gondoskodni kell a beszerzett vagyontárgyak őrzéséről. Amennyiben már rendelkeznek vagyonvédelmi elemekkel, abban az esetben annak igazolása a záró kifizetési kérelem benyújtásával együtt szükséges. Amennyiben még nem rendelkezik a fentiekben foglaltakkal, abban az esetben a felhívás 3.1.1.2. p) pontjában foglaltak szerint támogatható.

m) A záró kifizetési igényléshez minden releváns projektelemnél csatolni szükséges az üzemeltetéshez és működtetéshez szükséges engedélyeket (pl.: járművek esetén az üzembe helyezési engedélyt, piacok kapcsán a működési engedélyt).

n) Amennyiben a fejlesztést követően vendéglátás (pl. food truck-ból történő kiszolgálás) valósul meg, úgy maradéktalanul szükséges megfelelni a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal vonatkozó előírásainak. A vendéglátás helyes gyakorlatának betartásához segítséget nyújt többek között az Útmutató a vendéglátás és étkeztetés jó higiéniai gyakorlatához című tájékoztató kiadvány (<http://elelmiszerlanc.kormany.hu/jo-higieniai-gyakorlat-utmutatok>). A megfelelést legkésőbb a záró kifizetési kérelem benyújtásával egyidejűleg szükséges igazolni.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a műszaki, szakmai tartalom csökkenése esetén - a csökkenés mértékétől függetlenül - az elszámolható költség és a támogatás összege arányosan csökkentésre kerül az érintett tulajdonságtól vagy képességtől való elmaradás arányában.

IV. Egyéb elvárások

a) Létszámtartásra és létszámbővítésre vonatkozó kötelezettségek:

Amennyiben a kedvezményezett a meglévő munkavállalói létszámán felül új munkavállaló/munkavállalók alkalmazását vállalja, úgy vállalnia kell, hogy a fenntartási időszak alatt a 4.4.2.3 Tartalmi értékelési szempontok 4. pontjában foglaltak szerint, fenntartja a foglalkoztatottak számának bővítésére tett vállalását. A bázislétszámot a támogatási kérelem benyújtását megelőző naptári év foglalkoztatotti átlagléttszáma adja. A foglalkoztatotti átlagléttszám kiszámításának módját a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) Útmutató a munkaügy-statisztikai adatszolgáltatáshoz című kiadványa tartalmazza.

Az új munkahely(ek) betöltésére vállalt létszámbővítésnek először a fenntartási időszak kezdetétől számított 12 hónap átlagában foglalkoztatott létszám alapján kell igazoltan megvalósulnia. A foglalkoztatotti létszámbővítésre tett vállalást projektenként kell teljesítenie a Kedvezményezettnek, azaz a több projekt kapcsán tett vállalások összeadódnak. A munkavégzésre irányuló jogviszonyt igazoló dokumentumot és a munkaköri leírást legkésőbb fenntartási időszak kezdetétől számított 12 hónap letelte után kell benyújtani.

A létszámtartásra és bővítésre vonatkozó kötelezettségek be nem tartása speciális jogkövetkezményeket von maga után, melyek a jelen okirat 2. számú mellékletében találhatók.

2. melléklet - Jogkövetkezmények

1. A Támogató az ÁSZF 7.4.1 pontjában foglaltak mellett a Szerződéstől eláll, amennyiben:

- a) a Kedvezményezett a Támogatói Okirattal jóváhagyott elszámolható kiadások összegének legalább 60%-át nem teljesíti;
- b) a felhívás 3.4.1.1. III. b) pontjában meghatározott kötelezettségét Magyar Államkincstár (továbbiakban: MÁK) vagy a támogató felszólítására sem teljesíti;
- c) a felhívás 3.4.1.1. III. j), illetve III. k) pontjában meghatározott kötelezettségét nem teljesíti.

2. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet) 1. mellékletének 65.4 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

3. Tartalmi értékelési szempontok során vállalt kötelezettségekhez fűződő jogkövetkezmények:

Amennyiben a projektmegvalósítás befejezését követő, a fenntartási időszak alatti ellenőrzések során megállapítást nyer, hogy a Kedvezményezett a tartalmi értékelési szempontok során vállalt kötelezettségeinek nem tett eleget, a támogatás jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül és köteles az alábbi táblázatban rögzített támogatási összeg visszafizetésére:

		"A" oszlop	"B" oszlop
	Tartalmi értékelési szempont	Valamennyi jogosulatlanul igénybevett többletpont után visszafizetendő összeg ¹	Visszafizetendő összeg, amennyiben a támogatási kérelemre adott összpontszám a jogosulatlanul igénybevett többletpont hiányában nem érte volna el a felhívás 4.4.3. pontjában meghatározott minimális pontszámot
1.1	A 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet szerinti Komplex programmal fejlesztendő járásból - Fejlesztendő járásba, vagy - Kedvezményezett járásba, vagy - a 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet alapján ez utóbbi 2 járásba be nem sorolható településre helyezi át a projekt megvalósítási helyét.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
1.2	A 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet szerinti Fejlesztendő járásból - Kedvezményezett járásba, vagy - Kedvezményezett járásba be nem sorolható településre helyezi át a projekt megvalósítási helyét.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
1.3	A 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet szerinti Kedvezményezett járásból - Fejlesztendő járásba be nem sorolható településre, vagy - Komplex programmal fejlesztendő járásba be nem sorolható településre helyezi át a projekt megvalósítási helyét.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a

		"A" oszlop	"B" oszlop
2.1	A 105/2015. (VI.23.) Korm. rendelet szerinti Társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból kedvezményezett és jelentős munkanélküliséggel sújtott településről - társadalmi- gazdasági és infrastrukturális szempontból kedvezményezett településre vagy - jelentős munkanélküliséggel sújtott - a 105/2015. (VI.23.) Korm. rendelet szerint be nem sorolt - településre helyezi át a projekt megvalósítási helyét.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
2.2	A 105/2015. (VI.23.) Korm. rendelet szerinti társadalmi- gazdasági és infrastrukturális szempontból kedvezményezett településről vagy jelentős munkanélküliséggel sújtott településről - a 105/2015. (VI.23.) Korm. rendelet szerint be nem sorolt településre helyezi át a projekt megvalósítási helyét.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
3.1	A "Magyarország egyes területei közötti gazdasági egyenlőtlenség csökkentése" érdekében szükséges fejlesztési programcsomagról szóló 1403/2019. (VII. 5.) Korm. Határozat 1. számú mellékletében szereplő települések valamelyikéről e Korm. rendelet szerint be nem sorolt településre helyezi át a projekt megvalósítási helyét.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
3.2	A "Felzárkózó települések" hosszú távú programjának megalapozásáról szóló 1404/2019. (VII. 5.) Korm. Határozat 1. számú mellékletében szereplő települések valamelyikéről e Korm. rendelet szerint be nem sorolt településre helyezi át a projekt megvalósítási helyét.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
3.3	A "Felzárkózó települések" és a gazdaságélénkítő program folytatása érdekében teendő további intézkedésekről szóló 1186/2020. (IV. 28.) Korm. Határozat 1. és 2. számú mellékletében szereplő településre helyezi át a projekt megvalósítási helyét.	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
4.	A vállalt foglalkoztatotti létszámbővítési kötelezettségének nem tesz eleget.	a jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	a jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a

		"A" oszlop	"B" oszlop
5.	A helyi termékértékesítő piac nyitvatartási ideje az esetleges időszakos nyitvatartási alkalmakkal együtt éves szinten nem éri el az üzleti tervben vállalt nyitvatartási napok számát.	a jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	a jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
6.	A vásártér nyitvatartási alkalmainak száma éves szinten, az esetleges időszakos nyitvatartási alkalmakkal együtt nem éri el az üzleti tervben vállalt nyitvatartási alkalmak számát.	a jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	a jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
7.	A projekt keretében a felhívás 3.1.2.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek alfejezetben felsorolt tevékenységek nem az üzleti tervben vállalt darabszámban valósulnak meg.	a jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	a jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
8.	A projekt keretein belül beszerzésére kerülő mobil vagy rögzített higiéniai eszközök nem az üzleti tervben vállalt mennyiségben kerültek kihelyezésre.	a jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	a jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
9.	A projekt keretében nem valósul meg a felhívás 3.1.2.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek f) pontja szerinti megújuló energiaforrást hasznosító technológia kiépítése, beszerzése.	a jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	a jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
10.	A Kedvezményezettnek a fenntartási és üzemeltetési terv III.2. pontjában vállaltaktól eltérően nem keletkezik bevétele a projekt keretében beszerzett eszközök és árusító helyek bérbeadásából.	a jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	a jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a
11.	A fenntartási és üzemeltetési tervben vállalt innovatív tartalom csökkenése vagy be nem tartása.	a jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos Támogatói Okiratban meghatározott támogatási összeg 0,5%-a	a jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a

¹ Amennyiben több tartalmi értékelési szempont vonatkozásában kerül megállapításra a jogosulatlan igénybevétel, úgy az "A" oszlopban rögzített egyes szankciók összegét össze kell vonni, mely eredményezheti a Felhívás 4.4.3. pontjában meghatározott minimális pontszámot alá csökkenést, mely esetben a "B" oszlopban rögzített jogkövetkezmény kerül alkalmazásra. 10 Amennyiben több tartalmi értékelési szempont vonatkozásában kerül megállapításra a jogosulatlan igénybevétel, úgy az "A" oszlopban rögzített egyes szankciók összegét össze kell vonni, mely eredményezheti a támogathatósági határpontszám alá csökkenést, mely esetben a "B" oszlopban rögzített jogkövetkezmény kerül alkalmazásra.

- 1.) Amennyiben a Kedvezményezett a közbeszerzési kötelezettsége fennállása ellenére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül köt a vállalkozóval, megbízással szerződést, szabálytalanságot követ el, az a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szerint lefolytatott szabálytalansági eljárás révén a támogatás egy részének vagy egészének visszavonását eredményezheti.
- 2.) Amennyiben a Kedvezményezett az 1)-5.) pontokban nevesített eseteken túl, további szabálytalanságot követ el, az a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szerint lefolytatott szabálytalansági eljárás eredményeképpen, a támogatás egy részének vagy egészének visszavonását eredményezheti.

3. melléklet - A Projekt forrásai

A Projekt teljes költsége összesen (Ft):	114 730 342
A Projekt elszámolható költségei összesen (Ft):	108 686 894
A Projekt nem elszámolható költségei összesen (Ft):	6 043 448
Támogatás összege (Ft):	97 818 199
Önerő (Ft):	16 912 143
Saját forrás (Ft):	16 912 143
Egyéb támogatás (Ft):	0
A Projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő (Ft):	6 043 448

4. melléklet - A Projekt mérföldkövei

A kedvezményezett által a kérelem benyújtáskor megadott adatok alapján.

Mérföldkövek

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása	Mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege (Ft)
1	2022.06.30.	Elkészül az - irtás földmunka - alapozás - közmu bekötések - épített helységek falazata - zsaluzás állványozás - helyszíni beton és vasbeton munkák - fedett és fedetlen elárusítóhelyek	48 679 035
2	2022.12.31.	Elkészül a - burkolás, bádогоzás - fém és könnyű épületszerkezetek - acélszerkezet - szigetelés - kültéri kézmosó és fertőtlenítő egységek kialakítása - vagyonvédelmet célzó beruházások - festés - akadálymentesítés - kerékpártároló kialakítása - használati térelemek kialakítása, beépítése - szelektív gyűjtést biztosító hulladéktárolók - területhez kapcsolódó út, járda, parkoló kialakítása - beszerzésre kerülnek az eszközök	48 679 035

Műszaki szakmai eredmények

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Az eredmény nem számszerűsíthető egyéb tulajdonsága
1	Építés I. rész	Elkészül az - irtás földmunka - alapozás - közmu bekötések - épített helységek falazata - zsaluzás állványozás - helyszíni beton és vasbeton munkák - fedett és fedetlen elárusítóhelyek	Az I. mérföldkő elérése hatékonyan megtörtént.
2	Építés II. rész	Elkészül a - burkolás, bádогоzás - fém és könnyű épületszerkezetek - acélszerkezet - szigetelés - kültéri kézmosó és fertőtlenítő egységek kialakítása - vagyonvédelmet célzó beruházások - festés - akadálymentesítés - kerékpártároló kialakítása - használati térelemek kialakítása, beépítése - szelektív gyűjtést biztosító hulladéktárolók - területhez kapcsolódó út, járda, parkoló kialakítása - beszerzésre kerülnek az eszközök	Az II. mérföldkő elérése hatékonyan megtörtént.

5. melléklet - A Projekt költségvetése

Kérelemben megjelölt megvalósítási helyek

Megvalósítási hely sorszáma	Település	Községi terület neve	Községi terület típusa	Házszám	Blokk-azonosító	Helyrajzi szám
01	Herencsény	.	.			455

Kérelemben megjelölt tevékenységek

Tevékenység megnevezése	Megvalósítási hely sorszáma	Tevékenység azonosító	Célterület megnevezése	Támogatási jogcím/kategória
Fedett és fedetlen elárúsítóhelyek	01	0101	nem releváns	-
Kültéri kézmosó	01	0102	nem releváns	-
Megújuló energia	01	0103	nem releváns	-
Kapcsolódó út, járda, parkoló	01	0104	nem releváns	-
Vagyonvédelem	01	0105	nem releváns	-
Szelektív hulladékgyűjtés	01	0106	nem releváns	-
Használati térelem	01	0107	nem releváns	-
Kerékpár tároló	01	0108	nem releváns	-
Ki- és berakodást segítő eszközök	01	0109	nem releváns	-
Hűtők	01	0110	nem releváns	-
Mobil zárható asztalok	01	0111	nem releváns	-
Rögzített asztal	01	0112	nem releváns	-
Akadálymentesítés	01	0113	nem releváns	-

Támogatott költségek

Tevékenység azonosító	Megnevezés	Költség típus	Mennyiség	Mennyiségi egység	Kiadási tételazonosító	Elszámolható nettó kiadás összesen (Ft) ¹	Költség korlát típusa	Jóváhagyott elszámolható nettó kiadás összesen (Ft) ²	Elszámolható ÁFA (Ft)	Intenzitás (%)
0101	Projektelőkészítés	Egyéb projektelőkészítéshez kapcsolódó költség	1	db	A1	4 500 000	Általános költségek és immateriális javak költségei	3 970 217	1 071 958	90
0101	Kötelező nyilvánosság biztosítása	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	db	A2	350 000	Általános költségek és immateriális javak költségei	308 794	83 374	90
0101	Helyi termelői piac kialakítása Herencsény Községben a csatolt tervdokumentáció alapján.	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E5	68 419 509	-	68 419 509	18 473 267	90
0102	Helyi termelői piac kialakítása Herencsény Községben a csatolt tervdokumentáció alapján.	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E6	673 097	-	673 097	181 736	90
0103	Helyi termelői piac kialakítása Herencsény Községben a csatolt tervdokumentáció alapján.	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E7	2 268 510	-	2 268 510	612 497	90
0104	Helyi termelői piac kialakítása Herencsény Községben a csatolt tervdokumentáció alapján.	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E8	4 983 277	-	4 983 277	1 345 484	90
0105	Helyi termelői piac kialakítása Herencsény Községben a csatolt tervdokumentáció alapján.	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E9	233 582	-	233 582	63 067	90
0106	Helyi termelői piac kialakítása Herencsény Községben a csatolt tervdokumentáció alapján.	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E1	1 186 707	-	1 186 707	320 410	90

Tevékenység azonosító	Megnevezés	Költség típus	Mennyiség	Mennyiségi egység	Kiadási tételazonosító	Elszámolható nettó kiadás összesen (Ft) ¹	Költség korlát típusa	Jóváhagyott elszámolható nettó kiadás összesen (Ft) ²	Elszámolható ÁFA (Ft)	Intenzitás (%)
0107	Helyi termelői piac kialakítása Herencsény Községben a csatolt tervdokumentáció alapján.	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E2	160 065 -		160 065	43 217	90
0108	Helyi termelői piac kialakítása Herencsény Községben a csatolt tervdokumentáció alapján.	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E3	145 858 -		145 858	39 381	90
0109	Hidraulikus raklapemelő	Eszközbeszerzés költségei	1	db	Z3	187 000 -		187 000	50 490	90
0110	Hűtőszekrény	Eszközbeszerzés költségei	2	db	Z1	215 748 -		215 748	58 251	90
0111	Egyedi gyártású Mobil - záható árusító asztal	Eszközbeszerzés költségei	4	db	Z2	789 060 -		789 060	213 046	90
0112	Egyedi gyártású Zárható rögzített árusító asztal	Eszközbeszerzés költségei	6	db	Z4	1 649 340 -		1 649 340	445 321	90
0113	Helyi termelői piac kialakítása Herencsény Községben a csatolt tervdokumentáció alapján.	Építéshez kapcsolódó költségek	1	db	E4	389 474 -		389 474	105 157	90

¹ Elszámolható nettó kiadás összesen (Ft): a munkanem elfogadott építési tételei ÉNGY referencia ára vagy a megadott árajánlat(ok) alapján elfogadható összeg alapján került meghatározásra. Az elutasított tételek a nem megfelelő munkanem és/vagy építési tétel táblázatban szerepelnek.

² Jóváhagyott elszámolható nettó kiadás összesen (Ft): a felhívásban rögzített költség típusokra meghatározott korlátok alapján az adott kiadási tételre arányosított elszámolható összeg.

Támogatott építés munkaneme

Tevékenység azonosító	Építés sorszáma	Munkanem kódja	Munkanem megnevezése	Munkanemre tervezett beruházási költség (Ft)	Munkanem költségrealitás vizsgálat alapján támogatható nettó költsége (Ft)
0106	6	92	Szabadidő és sport létesítmények	1 186 707	1 186 707
0107	7	92	Szabadidő és sport létesítmények	160 065	160 065
0108	8	72	Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	145 858	145 858
0113	9	81	Épületgépészeti csővezeték szerelése	58 900	45 308
0113	9	82	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	344 166	344 166
0101	1	43	Bádogozás	932 015	932 015
0101	1	48	Szigetelés	678 295	678 295
0101	1	47	Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	697 193	697 193
0101	1	44	Asztaloszerkezetek elhelyezése	2 559 108	2 539 524
0101	1	32	Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	271 880	271 880
0101	1	31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	3 612 804	2 608 475
0101	1	41	Tetőfedés	2 792 764	2 792 764
0101	1	39	Szárazépités	620 687	620 687
0101	1	42	Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	7 889 189	7 889 189
0101	1	57	Technológiai légtechnikai munkák	349 382	349 382
0101	1	71	Villanyszerelés	3 523 560	3 523 560
0101	1	21	Irtás, föld- és sziklamunka	3 431 611	2 188 287
0101	1	54	Közmű csővezetékek és szerelvények kivitelezése	43 587	41 166
0101	1	82	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	2 366 996	1 609 804
0101	1	81	Épületgépészeti csővezeték szerelése	1 048 383	823 223
0101	1	53	Közmű csatornaépítés	43 901	43 901
0101	1	80	Általános épületgépészeti szerelés	214 968	214 968
0101	1	33	Falazás és egyéb kőműves munkák	4 615 277	4 615 277
0101	1	84	Légkondicionáló berendezések	1 105 200	1 083 318
0101	1	15	Zsaluzás és állványozás	2 304 021	2 304 021
0101	1	23	Síkalapozás	1 786 271	1 452 726
0101	1	12	Felvonulási létesítmények	403 700	403 700
0101	1	34	Fém- és könnyű épületszerkezetek szerelése	21 945 127	21 945 107
0101	1	36	Vakolás és rabilolás	2 873 756	2 873 529
0101	1	35	Ácsmunka	5 917 518	5 917 518
0102	2	82	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	673 098	673 097
0103	3	75	Megújuló energiahasznosító berendezések	2 268 510	2 268 510

Tevékenység azonosító	Építés sorszama	Munkanem kódja	Munkanem megnevezése	Munkanemre tervezett beruházási költség (Ft)	Munkanem költségreálítás vizsgálat alapján támogatható nettó költsége (Ft)
0104	4	61	Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	865 179	298 830
0104	4	62	Kőburkolat készítése	4 624 322	4 624 322
0104	4	68	Útpályatartozékok építése	60 125	60 125
0105	5	92	Szabadidő és sport létesítmények	233 582	233 582

6. melléklet - A Projekt indikátorai - nem releváns

7. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások - nem releváns

8. melléklet - Konzorciumi megállapodás - nem releváns

9. melléklet - Pontozás részletezése

A támogatási kérelem alapján elért összpontszám: 58

A támogatási kérelem részpontszámai:

Pontozási szempont	Maximálisan adható részpontszám	Elért pontszám értéke
1.A A fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014 (XI. 26.) Korm. rendelet alapján	10	5
1.A.1. Komplex programmal fejlesztendő járások	10	0
1.A.2. Fejlesztendő járások	7	0
1.A.3. Kedvezményezett járások	5	5
1.B A fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (VI.23.) Korm. rendelet alapján	7	5
1.B.1. Társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból kedvezményezett, jelentős munkanélküliséggel sújtott települések	7	0
1.B.2. Társadalmi- gazdasági és infrastrukturális szempontból kedvezményezett települések	5	5
1.B.3. Jelentős munkanélküliséggel sújtott települések	5	0
1.C A fejlesztés megvalósításának helye a 1403/2019. (VII. 5.), a 1404/2019. (VII. 5.), illetve a 1186/2020. (IV. 28.) Korm. Határozatok 1. és 2. számú mellékletei alapján:	5	0
2. Foglalkoztatási hatás: a fejlesztés eredményeképpen a támogatási kérelem benyújtását megelőző naptári év átlagos statisztikai állományi létszámához viszonyítva 1 fő teljes munkaidős foglalkoztatás bővítés	7	0
3. Fenntartási és üzemeltetési terv minősége	71	48
I. Indokoltság	24	11
I.1. A fejlesztéssel érintett település lakosságszáma a KSH 2014. évi adatai alapján	8	3
I.2. A projekt keretében helyi termékértékesítő piac fejlesztése történik, amelynek nyitvatartási ideje az esetleges időszakos nyitvatartási alkalmakkal együtt éves szinten:	8	8
I.3. A projekt keretében vásártér fejlesztése történik, amelynek nyitvatartási ideje az esetleges időszakos nyitvatartási alkalmakkal együtt éves szinten:	8	0
II. Fenntarthatóság	27	19
II.1. A támogatási kérelem benyújtásakor működik a fejlesztéssel érintett településen helyi termékértékesítő piac vagy vásártér	5	0
II.2. A projekt keretében a felhívás 3.1.2.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek alfejezetben felsorolt tevékenységek közül megvalósul:	10	7
II.3. A projekt keretein belül beszerzésre kerülő mobil vagy rögzített higiéniai eszközök megtalálhatóak a piacon/vásártéren	12	12
III. Költséghatékonyság	10	8
III.1. A projekt keretében megvalósul megújuló energiaforrást hasznosító technológia kiépítése, beszerzése a felhívás 3.1.2.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek f) pontja szerint.	8	8
III.2. A projekt keretében fejlesztendő helyi termékértékesítő piac vagy vásártér működtetési költségeinek biztosítása legalább részben bérleti díjból származik:	2	0
III.2.1. az elárúsító helyek bérbe adásából származó bérleti díjakból származik:	2	0
III.2.2. a mobil elárúsítóhelyek és járművek bérbe adásából származó bérleti díjakból származik.	2	0
IV. Innovativitás	10	10

Pontozási szempont	Maximálisan adható részpontszám	Elért pontszám értéke
IV.1. A projekthez kapcsolódó infokommunikációs fejlesztések megvalósítása, információs táblák kihelyezése, honlap fejlesztése.	10	0
IV.2. Speciális élelmiszerek, bio- és öko élelmiszerek árusítása.	10	0
IV.3. Rendszeres termékkóstoltatások szervezése.	10	10



Herencsény Község Önkormányzata

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefon: +36-35-549-008, E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2024. május 17-ei rendkívüli ülésére

2. Napirend: Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben tárgyú építési beruházás műszaki kiviteli tervdokumentációjának elkészítése tárgyú beszerzési eljárás megindítása

Előterjesztés típusa: írásbeli

Előterjesztő: Bucsánszki Csaba polgármester

Készítette: Petrás Judit jegyző

A képviselő-testület a javaslat megtárgyalása során
nyílt ☒
zárt ☐ ülést tart.

A képviselő-testület döntése
határozat ☒
rendelet ☐

A képviselő-testület a döntést
nyílt ☒
titkos ☐ szavazással hozza.

A javaslat elfogadásához
egyszerű ☒
minősített ☐ többség szükséges.

A javaslat elfogadásához név szerinti szavazás
szükséges ☐
nem szükséges ☒



Az előterjesztés a jogszabályi előírásoknak megfelel!
Petrás Judit s.k. jegyző





**Herencsény Község Önkormányzata
Polgármesterétől**

2677 Herencsény, Kossuth út 76.
Telefon: +36-35-549-008; E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 12/2021. (VIII. 09.) számú határozata alapján úgy döntött, hogy a Vidékfejlesztési Program Plusz keretén belül a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú, Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című pályázati felhívás tekintetében támogatási kérelmet nyújt be, helyi termelői piac kialakítására (a továbbiakban: Projekt) tekintettel.

A támogatási kérelem – a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató 2024.április 30. napon kelt támogatási döntése szerint – támogatásban részesült.

A Projekt fizikai befejezésének határideje: 2025.08.01.

A Projekt forrásai

A projekt teljes költsége összesen	114 730 342 Ft
A projekt elszámolható költségei összesen	108 686 894 Ft
A projekt nem elszámolható költségei összesen	6 043 448 Ft
Támogatás összege	97 818 199 Ft
Támogatás intenzitása	90%
A projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő	6 043 448 Ft
A projekt elszámolható költségeire jutó önerő	10 868 695 Ft

Finanszírozási mód: Utófinanszírozás

A projekt megvalósítása érdekében a hatályos beszerzési szabályzat 3.7.2. b) pontja alapján beszerzési eljárás (versenyeztetés) indítása szükséges legalább három ajánlatkéréssel.

A hatályos beszerzési szabályzat értelmében a versenyeztetés során írásbeli ajánlattételi felhívást kell elfogadni és kiadni legalább három lehetséges partnernek.

Az ajánlattételi felhívást nettó 500 000 forintot elérő, vagy meghaladó becsült értékű beszerzések esetén a képviselő-testület hagyja jóvá.

Mindezek alapján kérem a képviselő-testületet a beszerzési eljárás megindítására, továbbá az írásbeli előterjesztés szerinti ajánlattételi felhívás jóváhagyására és a határozati javaslat elfogadására!

Keltezés helye, ideje: Herencsény, 2024. május 15.



Bucsánszki Csaba
Bucsánszki Csaba
Herencsény Község Önkormányzata
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

___/2024. (V. __) önkormányzati határozat

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) megismerte a „Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben tárgyú építési beruházás műszaki kiviteli tervdokumentációjának elkészítése tárgyú beszerzési eljárás megindítása” című írásbeli előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a Vidékfejlesztési Program keretén belül, a VP6-7.2.1.1-20 kódszámú, Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című pályázati felhívás tekintetében elnyert Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben projekt megvalósítása céljából beszerzési eljárást indít.

A beszerzési eljárás tárgya: Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben tárgyú építési műszaki kiviteli tervdokumentációjának elkészítése

A képviselő-testület a beszerzési szabályzat 3.7.2. b) pontja alapján, a beszerzési eljárás, illetve a versenyeztetés lefolytatása érdekében a határozat melléklete szerinti ajánlattételi felhívást adja ki.

Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők:

1. ARCHAI Kft.
Székhely: 1165 Budapest, Futórózsa u. 9. Fsz.
2. TIM-FOR-ART Kft.
Székhely: 3100 Salgótarján, Hunyadi körút 12.
3. KGKZ Kft.
Székhely: 2660 Balassagyarmat, Határőr utca 11.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a jelen határozattal elfogadott beszerzési eljárással összefüggő feladatok végrehajtására.

Felelős: Petrás Judit jegyző
Határidő: 2024. május 17.



Herencsény Község Önkormányzata

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefon: +36-35-549-008; E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

Iktatószám: H/____-1/2024

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben tárgyú építési beruházás műszaki kiviteli tervdokumentációjának elkészítése” tárgyú beszerzési eljáráshoz

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a beszerzési szabályzat szerinti döntéshozói jogosultsággal rendelkező, a beszerzési eljárás megindításáról az alábbiak szerint dönt:

1. Ajánlatkérő

Neve:

Herencsény Község Önkormányzata

Címe:

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefonszáma:

+36-35-549-008

E-mail címe:

onkormanyzat@herencseny.hu

2. Az ajánlatkérő nevében eljáró

Neve:

Bucsánszki Csaba polgármester

Címe:

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefonszáma:

+36-35-549-008

E-mail címe:

onkormanyzat@herencseny.hu

3. A beszerzési eljárás fajtája:

A szolgáltatás becsült értéke nem éri el a nettó tizenötmillió forintot, ezért nem közbeszerzési eljárás keretében történik a beszerzés – versenyeztetés három ajánlatkéréssel.

4. A beszerzési eljárás tárgya:

Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben tárgyú építési beruházás műszaki kiviteli tervdokumentációjának elkészítése.

5. A beszerzés forrása:

Vidékfejlesztési Program keretében meghirdetett Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-20 kódszámú, „Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben” elnevezésű nyertes projekt keretében biztosított vissza nem térítendő támogatás.

Önkormányzati önerő.

6. A szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés

7. A szerződés tárgya:

Helyi termelői piac kialakítása Herencsény
községben tárgyú építés beruházás vonatkozó
kiviteli segédlet elkészítése az alábbiak szerint:

I. ütem

**Építési engedélyezési tervdokumentáció
és talajvizsgálati jelentés**

Építési engedélyezési tervdokumentáció az
alábbi munkarészekkel:

- építészeti munkarész (helyszínrajz
1:500 méretarányban; alaprajz,
metszetek, homlokzatok 1:100
méretarányban, látványképek,
műszaki leírás)
- tartószerkezeti munkarész (műszaki
leírás és számítás)
- épületgépészeti munkarész (műszaki
leírás)
- épületvillamos munkarész (műszaki
leírás)
- akadálymentesítési tervfejezet
(műszaki leírás)

Talajvizsgálati jelentés

II. ütem

**Kiviteli tervdokumentáció a 191/2009
(IX.15.) Korm. rendelet szerinti tartalommal**

- építészeti munkarész (helyszínrajz
1:500 méretarányban; alaprajz,
metszetek, homlokzatok 1:50
méretarányban, konszignációk,
részletrajak, műszaki leírás)
- tartószerkezeti munkarész
(tartószerkezeti tervlapok 1:50
méretarányban, műszaki leírás)
- épületgépészeti munkarész
(épületgépészeti tervlapok 1:50
méretarányban, műszaki leírás)
- épületvillamos munkarész
(épületvillamos tervlapok 1:50
méretarányban, műszaki leírás)
- akadálymentesítési tervfejezet
(műszaki leírás)

8. A szerződéskötés tervezett időpontja:

2024. május 23.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot arra, hogy amennyiben valamely okból a nyertes ajánlattevővel nem jön létre a szerződés, a második legkedvezőbb ajánlattevőt kéri fel a szerződés megkötésére.

9. A teljesítés határideje:

I. ütem: 2024. június 25.
II. ütem: 2024. július 10.
Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

10. A teljesítés helye:

Herencsény Község Önkormányzata
2677 Herencsény, Kossuth út 76.

11. Az ajánlat megadásának módja:

Ajánlattételi felhívás 1. melléklete szerinti árazott ajánlati lap.

Az ajánlatot az ajánlattevő képviselőjére jogosult aláírásával kell ellátni.

12. Az ajánlat benyújtásának módja:

E-mail:
onkormanyzat@herencseny.hu

Postai úton:
Herencsény Község Önkormányzata
2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Személyesen:
Herencsény Község Önkormányzata
2677 Herencsény, Kossuth út 76.

A postai úton vagy személyes benyújtott ajánlatokat papír formátumban zárt és sértetlen borítékban kell benyújtani.

A borítékot az alábbi felirattal kell ellátni:

„Ajánlat „Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben tárgyú építési beruházás műszaki kiviteli tervdokumentációjának elkészítése” tárgyú beszerzési eljáráshoz. Az ajánlattételi határidő lejártáig felbontani TILOS!”

13. Az ajánlatadással kapcsolatos egyéb követelmények:

Az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia szükséges a cégekben szereplő cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát. Amennyiben az ajánlatot nem a cégjegyzésre jogosult személy írja alá, ennek a személynek a cégszerű meghatalmazása és

aláírásának a cégjegyzésre jogosult személy általi igazolása szükséges.

Az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia szükséges a nyilatkozatát, amelynek tartalmaznia kell, hogy nincs adótartozása, és nem áll felszámolás vagy végelszámolás alatt, illetve tevékenységét nem szünetelteti.

14. Az ajánlattételi határidő:

2024. május 22. 15.00 óra

Az ajánlatkérő az ajánlatokat akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha az az ajánlattételi határidőig megérkezik.

Az ajánlatkérő a határidőn túl vagy a hiányosan érkezett ajánlatot érvénytelennek minősíti.

Az ajánlatkérő az esetlegesen hiányosan benyújtott ajánlat tekintetében hiánypótlást nem biztosít.

15. Az ajánlat benyújtásának címe:

Herencsény Község Önkormányzata
2677 Herencsény, Kossuth út 76.

16. Az ajánlatok felbontásának helyszíne, és tervezett időpontja:

Herencsény Község Önkormányzata
2677 Herencsény, Kossuth út 76.
2024. május 22. 15.30 óra

17. Az ajánlatok bírálati szempontja:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb ellenszolgáltatás elve alapján értékeli, azaz az ajánlatkérő a bruttó ajánlati árakat veti össze és a legalacsonyabbat preferálja.

18. Tájékoztatás az eljárás eredményéről

2024. május 23.

19. Az ajánlati felhívás gazdasági szereplők részére való megküldésének napja:

2024. május 17.

Keltezés helye, ideje: Herencsény, 2024. év május hó 17. nap

Herencsény Község Önkormányzata
Bucsánszki Csaba
polgármester

Melléklet:

1. melléklet:

Árajánlati lap

TERVEZET

ÁRAJÁNLATI LAP

Ajánlatkérő neve és címe:	Herencsény Község Önkormányzata 2677 Herencsény, Kossuth út 76.
Beszerezés tárgya:	Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben tárgyú építési beruházás műszaki kiviteli tervdokumentációjának elkészítése

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye, levelezési címe (adott esetben):	
Belföldi adószáma:	
Bankszámlaszáma:	
Tervező neve:	
Tervező kamarai nyilvántartási száma, jogosultság jelölése:	
Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó személy mobil száma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	

Nettó ajánlati ár mindösszesen (HUF):	
ÁFA:	
Bruttó ajánlati ár mindösszesen (HUF):	

Jelen nyilatkozat aláírásával nyilatkozom, hogy árajánlatadó nem áll felszámolási, végelszámolási és csődeljárás alatt, továbbá nincsen egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulék tartozása. Kijelentem továbbá, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges engedélyek, kompetenciák és kapacitások rendelkezésünkre állnak.

Jelen árajánlat a kelezésétől számított 30 napig érvényes.

Kelt: 2024. év ... hó nap

(cégszerű aláírás)

ÁRAJÁNLATI LAP

Ajánlatkérő neve és címe:	Herencsény Község Önkormányzata 2677 Herencsény, Kossuth út 76.
Beszerezés tárgya:	Helyi termelői piac kialakítása Herencsény községben tárgyú építési beruházás műszaki kiviteli tervdokumentációjának elkészítése

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye, levelezési címe (adott esetben):	
Belföldi adószáma:	
Bankszámlaszáma:	
Tervező neve:	
Tervező kamarai nyilvántartási száma, jogosultság jelölése:	
Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó személy mobil száma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	

Nettó ajánlati ár mindösszesen (HUF):	
ÁFA:	
Bruttó ajánlati ár mindösszesen (HUF):	

Jelen nyilatkozat aláírásával nyilatkozom, hogy árajánlatadó nem áll felszámolási, végelszámolási és csődeljárás alatt, továbbá nincsen egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulék tartozása. Kijelentem továbbá, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges engedélyek, kompetenciák és kapacitások rendelkezésünkre állnak.

Jelen árajánlat a keltezésétől számított 30 napig érvényes.

Kelt: 2024. év ... hó nap

(cégszerű aláírás)



Herencsény Község Önkormányzata

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefon: +36-35-549-008, E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2024. május 17-ei rendkívüli ülésére

3. Napirend: Herencsény településszerkezeti tévének, helyi építési szabályzatának, valamint szabályozási tervének módosítása a Herencsény 455 helyrajzi számú területen megvalósítani kívánt önkormányzati fejlesztés érdekében

Előterjesztés típusa: írásbeli

Előterjesztő: Bucsánszki Csaba polgármester

Készítette: Petrás Judit jegyző

A képviselő-testület a javaslat megtárgyalása során
nyílt ☒
zárt ☐ ülést tart.

A képviselő-testület döntése
határozat ☒
rendelet ☐

A képviselő-testület a döntést
nyílt ☒
titkos ☐ szavazással hozza.

A javaslat elfogadásához
egyszerű ☒
minősített ☐ többség szükséges.

A javaslat elfogadásához név szerinti szavazás
szükséges ☐
nem szükséges ☒



Az előterjesztés a jogszabályi előírásoknak megfelel!
Petrás Judit s.k. jegyző





**Herencsény Község Önkormányzata
Polgármesterétől**

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefonszám: +36-35-549-008; E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Herencsény Község Önkormányzata a Herencsény Belterület 455 helyrajzi számú területen helyi termelői piac kialakítását tervezi megvalósítani.

A tervezett fejlesztésekkel kapcsolatban a Herencsény Belterület 455 helyrajzi számú területen szükséges a területfelhasználások módosítása, az építési paraméterek módosítása.

Herencsény község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának, valamint szabályozási tervének módosítása – a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet szerint – a fejlesztéssel érintett területrészt kiemelt fejlesztési területté való nyilvánításával lehetséges, mivel így lehetőség nyílik a területre vonatkozó településrendezési eszközök gyors lebonyolítására.

Kérem a képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására!

Keltezés helye, ideje: Herencsény, 2024. május 17.



Bucsanszki Csaba
Bucsanszki Csaba
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

 /2024. (V.) önkormányzati határozat

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testülete) megismerte a *„Herencsény településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának, valamint szabályozási tervének módosítása a Herencsény 455 helyrajzi számú területen megvalósítani kívánt önkormányzati fejlesztés érdekében”* című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület támogatja a Herencsény Belterület 455 helyrajzi számú területen helyi termelői piac kialakítását, ennek érdekében kezdeményezi Herencsény településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának, valamint szabályozási tervének módosítását a 455 helyrajzi számú területen, amely fejlesztéssel új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
2. A képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet alapján a Herencsény Belterület 455 helyrajzi számú területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
3. A képviselő-testület elfogadja a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 7. § (7) bekezdés szerinti főépítési feljegyzést a jelen határozat 1. melléklet szerint.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak érdekében Herencsény településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának, valamint szabályozási tervének módosításával kapcsolatban eljárjon.

Felelős: Bucsánszki Csaba polgármester
Határidő: azonnal

**HERENCSENY KÖZSÉG FŐÉPÍTÉSZE ÁLTAL MEGHATÁROZOTT TARTALMI
KÖVETELMÉNYEKRE VONATKOZÓ FELJEGYZÉS,
HERENCSENY KÖZSÉG TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK,
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK
ÉS SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA,
RÉSZTERÜLETRE**

A tervezés a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7.§ (7) bekezdés értelmében, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározott tartalmi követelmények figyelembe vételével, amely a módosítással érintett feladatra terjed ki, az alábbi részletesen meghatározott tartalmi elemek mellett:

1. Megalapozó vizsgálat:

- a hatályos településrendezési eszközök megalapozó vizsgálatának a tervezési területet érintő vonatkozásai összefoglalása, kiegészítése;
- a területi tervekkel való összefüggések vizsgálata;
- a hatályos településrendezési eszközök vizsgálata,
- a tervezési terület vizsgálata, bemutatása:
 - területhasználat,
 - táj- és természetvédelem;
 - zöldfelületek,
 - környezeti állapot, környezetvédelem,
 - közműellátás,

2. Alátámasztó munkarészek:

- a településszerkezeti változások bemutatása;
- a területi terveknek való megfelelések igazolása;
- szabályozási koncepció;
- táj- és természetvédelem;
- környezetvédelem;
- közművesítési javaslatok;

a tervezett módosítás alátámasztásához szükséges mélységben!

3. Jóváhagyásra kerülő munkarészek:

- Herencsény Község hatályos Településszerkezeti tervének és mellékleteinek módosítási javaslata;
- Herencsény Község hatályos Helyi Építési Szabályzatának és mellékleteinek módosítási javaslata;

Herencsény, 2024. május 17.

Kovács Miklós
települési főépítész