



**Herencsény Község Önkormányzata  
Polgármesterének  
6/2020. (V. 26.) számú határozata**

**Tárgy:** A Herencsény 0207, 0208/1, 0208/2 és a 0210 helyrajzi számú földrészletek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról, és az ott megvalósítandó beruházás megvalósításához szükséges településrendezési eszközök módosításáról

**Előkészítő:** Petrás Judit jegyző



## Herencsény Község Önkormányzata

### Polgármesterétől

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefon: 06/35-549-008; E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

Iktatószám: H/337-6/2020

Tárgy: A Herencsény 0207, 0208/1, 0208/2 és a 0210 helyrajzi számú földrészletek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról, és az ott megvalósítandó beruházás megvalósításához szükséges településrendezési eszközök módosításáról

## Herencsény Község Önkormányzata

### Polgármesterének

6/2020. (V. 26.) számú határozata

**A Herencsény 0207, 0208/1, 0208/2, és 0210 helyrajzi számú földrészletek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról, és az ott megvalósítandó beruházás megvalósításához szükséges településrendezési eszközök módosításáról**

Herencsény Község Önkormányzata Polgármestere (a továbbiakban: polgármester) a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A polgármester a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja alapján, a település szempontjából jelentős beruházások építészeti feltételeinek megteremtése érdekében, a 0207, 0208/1, 0208/2, és 0210 helyrajzi számú területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítom.
2. A polgármester felkéri a Cserhátsurányi Közös Önkormányzati hivatal jegyzőjét, hogy a beruházás előkészítő munkában a fenti döntést érvényesítse, és a jelenleg külterületi, beépítésre szánt, részben falusias lakóövezetbe, részben különleges camping építési övezetbe tartozó területek egységesen ipari-gazdasági övezetbe történő átsorolása érdekében a településrendezési eszközök szükséges módosítását állami főépítési tárgyalásos eljárás keretében kezdeményezze.

Felelős: Petrás Judit jegyző

Határidő: 2020. május 29.

Herencsény, 2020. május 26.



Buczászki Csaba  
Buczászki Csaba  
polgármester

A határozat jogszabályszerű!

Herencsény, 2020. május 26.



  
Petrás Judit  
jegyző

Székhely: H-8229 Paloznak, Vörösparti Sor 45.  
Telephely: H-1101 Budapest, Pongrác út 15.  
Levélcím: H-1101 Budapest, Pongrác út 15.  
Web: www.protech.hu  
Telefon/Fax: (+ 36 1) 460 0580  
Adószám: 12070653-2-19, EU adószám: HU12070653

Bank: Unicredit Bank Zrt  
Bankkód: 109  
Bankszámlaszám (EURO): 10918001-00000002-39040011  
Bankszámlaszám (HUF): 10900028-00000002-39040004  
IBAN (EURO): HU43 1091 8001 0000 0002 3904 0011  
SWIFT: BACXHUHB



## Indítványozó beadvány

Alulírott Szabó József Géza, mint a Protech Kft. ügyvezetője, azzal a tisztelet teljes kéréssel fordulok Polgármester Úrhoz, hogy a Protech Kft. Herencsény községben tervezett beruházását kiemelet beruházásként szíveskedjen kezelni.

Ezzel összefüggésben megemlítem, hogy ezáltal a kiemelt beruházásokra vonatkozó szabályozások következtében mind a település, mind pedig a beruházás számos ponton előnyös megkülönböztetésben részesül, amit a beruházás jellege a községünk számára is mindenképpen indokol.

A tervezett beruházás minimum 2, maximum 10 munkahelyet képes létrehozni az önkormányzat területén. A cég jellegéből adódóan technológiai előrelépést is jelent a falu számára ezzel a szakképzett munkaerő megtartását segíti elő, eddig nálunk még meg nem valósuló szintre emeli az ott dolgozókat.

A Protech Kft. egy főre vetített árbevételének figyelembe vételével a település megvalósulásától kezdődően jelentős adóbevétel növekedést biztosít. Az ingatlan beruházás pedig hosszútávon gyarapítja a községet.

A fentiek alapján tisztelettel kérem indítványom támogatását.

Kelt: Budapest, 2020.05.14.

Tisztelettel:

Protech Kft.

Szabó József Géza

ügyvezető