

HERENCSENY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

10/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V



**Készült: Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. május 04. napján megtartott rendkívüli ülésén**

Herencsény Község Önkormányzata

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefon: 06/35-549-008; E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

Iktatószám: H/31-34/2018

10. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. május 04. napján 12⁰⁰ órakor megtartott rendkívüli ülésén Herencsény Község Önkormányzata hivatalos helyiségében (2677 Herencsény, Kossuth út 76.)

Tanácskozási és szavazati joggal jelen van:

Kosik Mihály	alpolgármester
Bucsánszki Csaba	képviselő
Koplányi Erika	képviselő
Szalai Ferenc	képviselő

Összesen: 4 fő

Tanácskozási joggal jelen van:

Petrás Judit	jegyző
--------------	--------

Az ülést vezeti:

Kosik Mihály	alpolgármester
--------------	----------------

A jegyzőkönyvet vezeti:

Petrás Judit	jegyző
--------------	--------

Kosik Mihály alpolgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntöm Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli ülésén megjelenteket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a megválasztott alpolgármester jelen van, a megválasztott 3 képviselőből 3 képviselő jelen van. A képviselő-testület ülése 4 fővel határozatképes, az ülést megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Bucsánszki Csaba és Koplányi Erika képviselőket javaslom.

I. Napirend előtt

Kosik Mihály alpolgármester: A rendkívüli ülés napirendi pontjaira a meghívó szerinti tartalommal kívánok javaslatot tenni. Kérem, akinek új napirendi pont felvételére javaslata van, az kézfelemeléssel jelezze.

Javaslat új napirendi pont felvételére nem érkezett

Kosik Mihály alpolgármester: Kérem, aki a képviselő-testület rendkívüli ülésének napirendi pontjait a meghívó szerinti tartalommal elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Herencsény Község Önkormányzata

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefon: 06/35-549-008; E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

Szavazás

Kosik Mihály alpolgármester: Megállapítom, hogy a képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű többséggel, 4 szavazattal mellette, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát:

36/2018. (V. 04.) önkormányzati határozat:

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2018. május 04-ei rendkívüli ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

I. Napirend előtt

Javaslat új napirendi pont felvételére

II. Napirend

1. Vállalkozási szerződés Herencsény Község Önkormányzat hivatal épületének tetőszerkezet felújítására

Előterjesztő: Kosik Mihály alpolgármester

III. Napirend után

A képviselő-testület részéről érkező kérdés, hozzászólás, felvetés

A képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy a képviselő-testület 2018. május 04 – ei rendkívüli ülését az elfogadott napirendi pontok alapján vezesse.

Felelős: Kosik Mihály alpolgármester

Határidő: azonnal

1. Vállalkozási szerződés Herencsény Község Önkormányzata hivatal épületének tetőszerkezet felújítására

- Írásbeli előterjesztés a testületi anyag 1. számú melléklete-

Kosik Mihály alpolgármester: Az energetikai pályázat elkezdése előtt mindenképpen szükséges a hivatal épületének tetőszerkezet felújítása. Tekintettel arra, hogy a tetőfelújítás a pályázatban nem egy elszámolható költség, így ezt a beruházást az önkormányzatnak saját költségvetéséből kell megvalósítani. Mindannyian tudjuk, hogy a tető nagyon rossz állapotban van, ezért árajánlatot kértem a felújításra. Kérem a képviselő-testületet az írásbeli előterjesztés szerinti árajánlat és vállalkozási szerződés elfogadására.

Szavazás

Herencsény Község Önkormányzata

2677 Herencsény, Kossuth út 76.

Telefon: 06/35-549-008; E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

Kosik Mihály alpolgármester: Megállapítom, hogy a képviselő-testület nyílt szavazással, egyszerű többséggel 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

37/2018. (V. 04.) önkormányzati határozat:

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) megismerte a „Vállalkozási szerződés Herencsény Község Önkormányzata hivatal épületének tetőszerkezet felújítására” című írásbeli előterjesztést.

A képviselő-testület úgy határozott, hogy Herencsény Község Önkormányzata hivatal épületének tetőszerkezet felújítására Gellén Gábor (székhely: 2693 Becske, Dózsa György út 2.) egyéni vállalkozóval az írásbeli előterjesztés szerinti tartalommal vállalkozási szerződést köt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az írásbeli előterjesztés szerinti vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Kosik Mihály alpolgármester
Határidő: azonnal

III. Napirend után

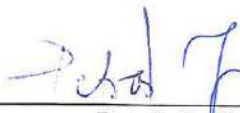
A képviselő-testület részéről érkező kérdés, hozzászólás, felvetés

A képviselő-testület részéről kérdés, hozzászólás, felvetés nem érkezett

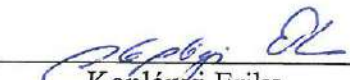
Kosik Mihály alpolgármester: Köszönöm a képviselő-testület rendkívüli ülésén megjelentek részvételét. A képviselő-testület ülését befejezettnek nyilvánítom és bezárom.

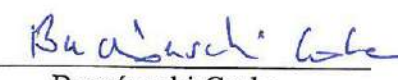

Kosik Mihály
alpolgármester

k. m. f.


Petrás Judit
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Koplányi Erika
jegyzőkönyv hitelesítő
képviselő


Bucsánszki Csaba
jegyzőkönyv hitelesítő
képviselő

J E L E N L É T I Í V

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. május 04. napján 12⁰⁰ órakor megtartott rendkívüli ülésén

Tanácskozási és szavazati joggal jelen van:

1. Kosik Mihály alpolgármester

Kosik Mihály

2. Szalai Ferenc képviselő

Szalai Ferenc

3. Bucsánszki Csaba képviselő

Bucsánszki Csaba

4. Koplányi Erika képviselő

Koplányi Erika

Tanácskozási joggal jelen van:

1. Petrás Judit jegyző

Petrás Judit

**HERENCSENY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL**

TESTÜLETI ANYAG



**Herencsény Község Önkormányzata
Alpolgármesterétől**

MEGHÍVÓ

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli ülését
2018. május 04. (péntek) napjára 12⁰⁰-óra összehívom,
amelyre Önt tisztelettel meghívom

Az ülés helye: Herencsény Község Önkormányzata (2677 Herencsény, Kossuth út 76.)

Napirendi javaslat:

I. Napirend előtt

Javaslat új napirendi pont felvételére

II. Napirend

- Vállalkozási szerződés Herencsény Község Önkormányzata hivatal épületének tetőszerkezet felújítására**

Előterjesztő: Kosik Mihály alpolgármester

III. Napirend után

A képviselő-testület részéről érkező kérdés, hozzászólás, felvetés

Herencsény, 2018. május 02.

Tisztelettel:




Kosik Mihály
alpolgármester

HERENCSENY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

1. számú melléklet
Az előterjesztés törvényes!
Petrás Judit
jegyző

Vállalkozási szerződés Herencsény Község Önkormányzata hivatal épületének tetőszerkezet felújítására

Előterjesztő: Kosik Mihály alpolgármester

Előterjesztés típusa: írásbeli



**Herencsény Község Önkormányzata
Alpolgármesterétől**

2677 Herencsény, Kossuth út 76.
Telefon: 06/35-549-008, E-mail: onkormanyzat@herencseny.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

A napirendi ponthoz az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2018. (V. ...) önkormányzati határozat

Herencsény Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) megismerte a „Vállalkozási szerződés Herencsény Község Önkormányzata hivatal épületének tetőszerkezet felújítására” című írásbeli előterjesztést.

A képviselő-testület úgy határozott, hogy Herencsény Község Önkormányzata hivatal épületének tetőszerkezet felújítására Gellén Gábor (székhely: 2693 Becske, Dózsa György út 2.) egyéni vállalkozóval az írásbeli előterjesztés szerinti tartalommal vállalkozási szerződést köt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az írásbeli előterjesztés szerinti vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Kosik Mihály alpolgármester

Határidő: azonnal

Kérem a képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, a határozati javaslat elfogadására!

Herencsény, 2018. május 02.



Árajánlat

Gellén Gábor EV.

2693 Becske Dózsa Gy. út 2.

Tel:0620 2243 533

email:gellen.gabor@gmail.com

ÁRAJÁNLAT.MEGRENDELÉS.

NÉV: Kosik Mihály

CÍM: Herencsény

TEL:06309345038

Az árajánlat a herencsényi polgármesteri hivatal tetőhéjazat cseréjére .
Tartalmazza a munkadíj a cserép és a lécezés bontását,
a szarufák toldását gyalult mintára vágott csonka szarufákkal.
Kilógó szarufák hajópadlóval fedését.

Az új héjazat felhelyezését,a régi bádgozás vissza rakását. Ha szükséges pótlását.

A munkadíj nem tartalmazza a csonka szarufák és a hajópadló festését
valamint a bontott cserép és cserépléc elszállítását.

Cserép típusa : Creaton Róna hornyolt szegmens vágott Réz vörös
Tondach Pilis íves natúr vörös

Munkadíjak:	Anyag Költség	Munkadíj
cserép és lécezés bontás 360 m2		396000
Szarufa toldás	95000	95000
Hajópadló felszerelés	85000	70000
Bádgozás	30000	150000
Lécezés 3*5cm 1200fm	194000	456000
Cserepezés 370 m2	1350000	706000
Állványozás		100000
Kötőelemek	50000	
Összesen:	1804000	1973000

IKTATÓSZÁM:

Cseréprácnyitási és
Cseréprácnyitási
2575...
2013.04.25.

2013.04.25.

IKTATÓSZÁM:
H/324-1/2013
E-04
LAP: 1
EK-403
Kosik Mihály

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Herencsény Község Önkormányzata

székhely: 2677 Herencsény, Kossuth út 76.
adószám: 15451880-1-12
bankszámlaszám: 11741017-15451880
képviseli: Kosik Mihály alpolgármester

mint **megrendelő** (a továbbiakban: megrendelő),

másrészről

Gellén Gábor egyéni vállalkozó

székhely: 2693 Becske, Dózsa György út 2.
adószám: 66516059-1-32
bankszámlaszám: 10103719-65110700-01004005
képviseli: Gellén Gábor egyéni vállalkozó

mint **vállalkozó** (a továbbiakban: vállalkozó) (a továbbiakban együtt: szerződő felek) között,
alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya

1.1. A megrendelő megrendeli, a vállalkozó pedig elvállalja Herencsény Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonosát képező Herencsény belterület 335/7 hrsz. alatt felvett, természetben 2677 Herencsény, Kossuth út 76. szám alatt található hivatal épületének tetőszerkezet felújítás kivitelezési munkáit az alábbiak szerint:

- meglévő tetőcserép és lécezés bontása
- gerenda hosszoltolása
- új tetőlécezés elkészítése
- új tetőcserép és ereszcsonna kiépítése

1.2. A vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezési helyszínt megismerte, azt a feladatellátáshoz szükséges mértékben és elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek alapján tette meg.

2. Teljesítési határidő

2.1. A vállalkozó vállalja, hogy jelen vállalkozási szerződés tárgya szerinti kivitelezési munkát, a kivitelezési munkához szükséges építési anyagok megrendelő székhelyére történő szállítását követő öt napon belül megkezdi.

2.2. A vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezési munkát, annak megkezdésétől számított harminc napon belül befejezi

3. A szerződés teljesítése, a teljesítését átvétele

- 3.1. A vállalkozó a jelen vállalkozási szerződést akkor teljesítette, ha valamennyi feladatát a jelen szerződésben meghatározott minőségi és mennyiségi feltételeknek megfelelően elvégezte.
- 3.2. A vállalkozó a jelen vállalkozási szerződés teljesítéséről köteles haladéktalanul a megrendelőt tájékoztatni. A megrendelő a teljesítés megtörténtét írásban igazolja.
- 3.3. A vállalkozó a teljesítését átadás-átvételi eljárás keretében köteles átadni, amelynek során a szerződő felek elvégzik azon vizsgálatokat, amelyek a teljesítés szerződésszerűségének megállapításához szükségesek.

4. A vállalkozási díj és fizetési feltételek

- 4.1. A szerződő felek az 1. pontban meghatározott kivitelezési munkák teljesítéséért a vállalkozót megillető vállalkozói díj összegét az árajánlat alapján bruttó 1 973 000 forintban, azaz egymillió-kilencszázhetvenháromezer forintban állapítják meg.
- 4.2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban meghatározott vállalkozási díj megfizetése részletként, több részletben történik az alábbiak szerint:
- 4.3. A vállalkozó az 1. pontban meghatározott feladatok megkezdésének biztosítása érdekében, a kivitelezési munka megkezdését követően bruttó 986 500 forint, azaz kilencszáznyolcvanhatezer-ötszáz forint összegű részszámlát nyújthat be. (1. részszámla)
- 4.4. A vállalkozó az 1. pontban meghatározott kivitelezési munka 3. pontja szerinti teljesítését követően, bruttó 986 500 forint, azaz kilencszáznyolcvanhatezer-ötszáz forint összegű végszámlát nyújthat be. (2. részszámla/végszámla)
- 4.5. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a megrendelő az általa leigazolt teljesítés alapján a vállalkozási díjat a vállalkozó számlájának ellenében a leigazolt teljesítéstől számított 15 naptári napon belül átutalással köteles megfizetni a vállalkozó bankszámlájára.

5. A szerződés felmondása és módosítása

- 5.1. Jelen szerződést mind a megrendelő, mind a vállalkozó jogosult 15 napos felmondási idővel, írásban, indoklás nélkül felmondani.
- 5.2. Jelen szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásban, a szerződő felek egyetértésével lehetséges.

6. A szerződő felek jogai és kötelezettségei

- 6.1. A vállalkozó köteles a jelen vállalkozási szerződés szerinti kivitelezési munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar jogszabályok, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, I. osztályú minőségben, határidőben teljesíteni.
- 6.2. A kivitelezés során a munkavédelmi és tűzvédelmi előírások, illetve a biztonságtechnikai

rendsabályok fokozott betartása a vállalkozó kötelezettsége. A vállalkozónak a munkavégzést úgy kell szerveznie, hogy a környezetben élők nyugalma a munkavégzés a legkevésbé zavarja.

- 6.3. Szerződő felek kötelesek a szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 6.4. Amennyiben bármelyik fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.
- 6.5. Amennyiben a munkálatok során többlet- vagy pótmunkák végzésének szükségessége merül fel, erről a vállalkozó köteles a megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 6.6. A megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen vállalkozási szerződés szerinti kivitelezési munkához szükséges építési anyagokat beszerzi, illetve azokat a kivitelezési munkák megkezdésekor haladéktalanul a vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
- 6.7. A megrendelő köteles a munkaterületet jelen vállalkozási szerződés teljesítésére alkalmas állapotban a kivitelezési munkák megkezdésekor a vállalkozó részre átadni.

7. Jótállásai és szavatossági feltételek

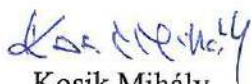
- 7.1. A vállalkozó az elvégzett munkákért 5 év jótállási és a jogszabályban meghatározott szavatossági kötelezettségeket vállalja, melyek kezdetének időpontja a hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás dátuma.

8. Egyéb rendelkezések

- 8.1. A szerződő felek az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
- 8.2. A jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

A szerződő felek jelen vállalkozási szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag 4 példányban aláírták, amelyből 2 példány a megrendelőt, 2 példány a vállalkozót illeti meg.

Herencsény, 2018. május 04.


Kosik Mihály
alpolgármester
megbízó

Gellén Gábor
egyéni
vállalkozó

A kötelezettségvállalást pénzügyileg ellenjegyzem!

Herencsény, 2018. május 04.

Rigó Józsefné
pénzügyi és gazdálkodási ügyintéző